

# MD-1141 - Gowino



Cena: **350 000 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **3 889 PLN**

**Ulica:** Jesionowa

**Pow. całkowita:** 90 m<sup>2</sup>

**Pow. użytkowa:** 90 m<sup>2</sup>

**Typ zabudowy:** bliźniacza


**Kondygnacji:** 2


**Liczba pokoi:** 4

**Termin wydania:** 1 kwartał 2022

**Stan techniczny:** Deweloperski - bez białego montażu

**Promocja:** Tniemy Ceny

 602 631 329

 600 850 977

## Opis:

Lokal A, dz. 298/40 pow. działki 273m<sup>2</sup> PRZEDSPRZEDAŻ, CENY JUŻ OD 350 000 złotych. Kameralna Inwestycja to świetna okazja dla osób marzących o zamieszkaniu na przedmieściach, ale z licznymi wygodami. Bliskość lasu, jeziora, świeże powietrze, to uroki Gowina, znajdującego się zaledwie 4 km od Wejherowa. LOKALIZACJA: 4 km od Wejherowa (miejsowość graniczy z Wejherowem) kilka minut pieszo od przystanku MZK, bliskość sklepów spożywczych, poczty, kościoła i szkoły podstawowej. Media: prąd, woda, gaz, szambo. W ramach inwestycji w sprzedaży Lokal w zabudowie bliźniaczej, 4-pokojowy o powierzchni 90 m<sup>2</sup>, wybudowany na ogrodzonej (z trzech stron) działce o powierzchni około 242m<sup>2</sup>. PARTER: - przestronny salon plus schody( 26,13m<sup>2</sup>) kuchnia(13,97m<sup>2</sup>), wiatrołap (3,47m<sup>2</sup>), łazienka ( 2,82m<sup>2</sup>). PODDASZE: sypialnia ( 14,44m<sup>2</sup>), pokój (8,19m<sup>2</sup>, pokój (9,31m<sup>2</sup>) garderoba ( 3,56m<sup>2</sup>, łazienka( 4,77m<sup>2</sup>), korytarz (3,34m<sup>2</sup>). Łącznie powierzchnia 90m<sup>2</sup> TECHNOLOGIA WYKONANIA: • konstrukcja budynku wykonana silka 18cm (ściany zew), gazobeton 12cm (ściany działowe) • ocieplenie styropian 15cm., • okna dwukolorowe antracyt-biały, 3 szybowe, 6 komorowe, • ogrzewanie podłogowe (piec gazowy w cenie). ZAGOSPODAROWANIE TERENU Działka ogrodzona z 3 stron, od frontu wyposażona w podjazdy i wejścia utwardzone; Jesteśmy bezpośrednim biurem sprzedaży dewelopera. Nie pobieramy prowizji. Wspieramy w pozyskaniu kredytu hipotecznego. Gwarantujemy zwrot zaliczki, w przypadku nie otrzymania kredytu. Masz mieszkanie, które trzeba sprzedać, byś mógł kupić dom - transakcje wiązane to nasza specjalność. Zapraszamy do kontaktu. Polecamy! Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje Spółka zo.o. oraz Lukmar System Maria Wiśniewska. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. ( t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych