

# MD-725 - Pępowo



Cena: **380 000 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **3 300 PLN**

**Ulica:** Rejtana

**Pow. całkowita:** 115.16 m<sup>2</sup>

**Pow. użytkowa:** 96.26 m<sup>2</sup>


**Typ zabudowy:** szeregowa


**Kondygnacji:** 2

**Liczba pokoi:** 4

**Termin wydania:** 4 kwartał 2018

**Stan techniczny:** Deweloperski - bez białego montażu

 602 631 329

 600 850 977

## Opis:

DOM C6 Wybudowany, gotowy do zamieszkania budynek jednorodzinny w zabudowie szeregowej w Pępowie. Pilnie potrzebujesz nieruchomości? Nie chcesz wynajmować mieszkania, czekając na zakończenie budowy, które może trwać wiele miesięcy? Potrzebujesz nieruchomości od zaraz. Dom w inwestycji Osiedle Migdałowe, to nieruchomość której szukasz. Dlaczego Osiedle Migdałowe to dobry wybór: a) lokalizacja dobra dla osób w każdym wieku, w okolicy: • sklepy wielobranżowe, Biedronka, apteki • dogodny dostęp do lotniska (Port Lotniczy Lecha Wałęsy) • kolej metropolitalna (PKM Pępowo Kartuskie, PKM Rębiechowo) • przychodnia lekarska, • szkoła podstawowa zaledwie kilka minut pieszo od inwestycji, ponadto w okolicy przedszkola i żłobki (między innymi: Szkoła Podstawowa im. ppor. Klemensa Wickiego w Pępowie, Przedszkole Niezapominajka, Przedszkole Maluskowo, Przedszkole Tęczowa Przygoda, Żłobek Niezapominajka) • kościół (między innymi Parafia pw. Niepokalanego Poczęcia NMP) • restauracje (polecane „U Daniela”, restauracja kaszubska „Mulk”) b) atuty nieruchomości: • powierzchnia 115,16 m<sup>2</sup>, • działka o powierzchni 211 m<sup>2</sup>, • rozkład pomieszczeń: duży salon z aneksem kuchennym (z możliwością wyodrębnienia osobnej kuchni), trzy przestronne i ustawne pokoje na piętrze, funkcjonalna łazienka mogąca pomieścić zarówno kabinę prysznicową jak i wannę, dodatkowe wc dla gości, duży wiatrołap z miejscem na pojemną szafę, • duży strych (rzadko spotykany u konkurencji - możliwość wyprowadzenia mediów wraz z utwardzeniem podłoża za dodatkową opłatą) • duży garaż (rzadko spotykany u konkurencji) możliwość zaparkowania auta i motoru, dodatkowe miejsce postojowe przed budynkiem na podjeździe • zagospodarowanie infrastruktury osiedla, • dojazd do osiedla z drogi głównej w przeważającej większości drogami utwardzonymi, • media - prąd, woda, gaz, szambo, • ogrzewanie - gazowe (piec gazowy dwu-funkcyjny), ogrzewanie podłogowe w części użytkowej + grzejnik drabinkowy w łazience i grzejnik w garażu. Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Nieruchomości i Finanse Katarzyna Biedrzycka oraz Lukmar System Maria Wisniewska Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. ( t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.