

# MD-1029 - Władysławowo



Cena: **502 265 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **8 500 PLN**

**Ulica:** Droga Swarzewska

**Pow. całkowita:** 59.09 m<sup>2</sup>

**Pow. użytkowa:** 59.09 m<sup>2</sup>

**Typ zabudowy:** bliźniacza


**Kondygnacji:** 1

**Liczba pokoi:** 3

**Termin wydania:** 3 kwartał 2022

**Stan techniczny:** Deweloperski - bez białego montażu

**Promocja:** Tniemy Ceny

 602 631 329

## Opis:

Lokal 4B/II MIESZKANIA NA KAMERALNYM OSIEDLU ZAMKNIĘTYM. DOWIEDZ SIĘ WIĘCEJ. LOKALIZACJA (WŁADYSŁAWOWO, DROGA SWARZEWSKA) Budynki zlokalizować w niewielkiej odległości o centrum Władysławowa - co pozwala cieszyć się ciszą i spokojem nawet podczas sezonu letniego. UKŁAD POMIESZCZEŃ. Bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń. Każde mieszkanie posiada osobne wejście do budynku (brak wspólnej klatki schodowej). Wszystkie lokale dysponują dwiema sypialniami oraz salonem z aneksem kuchennym i łazienką. Parter: do wyłącznej dyspozycji właściciela duży ogród. Piętro: dwa duże balkony z wychodzące na dwie strony świata, balkony z przeszklone szybą mleczną, duży plus za spory strych do wyłącznego użytku właścicieli na piętrze. CO WYRÓŻNIA NASZE MIESZKANIA. Wysoka jakość wykonania, Elewacja i wykończenie budynku dopracowane w każdym calu, Ogrzewanie gazowe - w cenie: piec dwufunkcyjny, Teren zagospodarowany zielenią. Wspólne duże pomieszczenie gospodarcze. Do każdego lokalu miejsce postojowe, Na całym osiedlu tylko 20 mieszkań. MEDIA: prąd, woda, gaz, szambo - NISKIE KOSZTY EKSPLOATACJI Zamontowane elektryczne rolety antywłamaniowe zewnętrzne Wysoka stopa zwrotu dla inwestycji położonych w Władysławowie sięgająca nawet do 9% w skali roku. Możliwość wynajmu całorocznego. GWARANCJA BEZPIECZEŃSTWA TRANSAKЦИИ. DARMOWA OBSŁUGA KREDYTOWA. Niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Klienci Optimus Inwestycje Spółka z o.o. mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (tylko w odniesieniu do danych, które przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a) RODO), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem