

# MD-1161 - Kębłowo



Cena: **450 000 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **4 545 PLN**

**Pow. całkowita:** 99 m<sup>2</sup>

**Pow. użytkowa:** 99 m<sup>2</sup>


**Typ zabudowy:** bliźniacza


**Liczba pokoi:** 5

**Termin wydania:** 2 kwartał 2024

**Stan techniczny:** Deweloperski - bez białego montażu

**Promocja:** Tniemy Ceny

 602 631 329

 600 850 977

## Opis:

Lokal F Działka 284m2 Osiedle Zacisze to świetna okazja dla osób marzących o zamieszkaniu na przedmieściach, ale z licznymi wygodami. Bliskość lasu, świeże powietrze, to urok Kębłowa. LOKALIZACJA: 10 km od Wejherowa, kilka minut pieszo od przystanku MZK, sklepów spożywczych, poczty, kościoła i szkoły podstawowej. Media: prąd, woda, gaz, szambo. W ramach inwestycji Osiedla Zacisze w sprzedaży 3 budynki w zabudowie bliźniaczej, 4-pokojowy (z możliwością 5 pokoi), o powierzchni wybudowany na działce o powierzchni około od 215 do 292m2. PARTER: - przestronny salon, osobna, widna kuchnia / możliwość zrobienia aneksu kuchennego i stworzenia kolejnego pokoju, wc, hal, pomieszczenie gospodarcze. PODDASZE: trzy sypialnie, hol, schody. TECHNOLOGIA WYKONANIA: • konstrukcja budynku wykonana z ciepłej cegły ceramicznej PROTHERM gr 24cm, • ocieplenie styropian 20cm, • wyciszenie między budynkami - dźwiękochłonna cegła ceramiczna POROTHERM, ściany działowe pustak biały gr 12 cm, • elewacja zewnętrzna tynk silikonowy (znaczna odporność na brud i pleśń), • okna dwukolorowe antracyt-biały, 3 szybowe. • ogrzewanie podłogowe. ZAGOSPODAROWANIE TERENU Uwagi: Domy do zamieszkania bez większych nakładów - do wykonania montażu drzwi wewnętrznych, podłóg, cekolowanie, malowania ścian, uzbrojenia łazienek, kuchni. Jesteśmy bezpośrednim biurem sprzedaży dewelopera. Nie pobieramy prowizji. Wspieramy w pozyskaniu kredytu hipotecznego. Gwarantujemy zwrot zaliczki, w przypadku nie otrzymania kredytu. Masz mieszkanie, które trzeba sprzedać, byś mógł kupić dom - transakcje wiązane to nasza specjalność. Zapraszamy do kontaktu. ZDJĘCIA MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY I DOTYCZĄ INNEJ INWESTYCJI. Polecamy! Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje sp. o.o. oraz Lukmar System Maria Wiśniewska. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. ( t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.