

# MD-1176 - Reda



Cena: **539 000 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **5 859 PLN**

**Ulica:** Ciechocino

**Pow. całkowita:** 92 m<sup>2</sup>

**Pow. użytkowa:** 92 m<sup>2</sup>

**Typ zabudowy:** bliźniacza


**Kondygnacji:** 2

**Liczba pokoi:** 4

**Termin wydania:** 3 kwartał 2023

**Stan techniczny:** Deweloperski - bez białego montażu

**Promocja:** Tniemy Ceny

 602 631 329

## Opis:

Dom 4 lokal 1--- Budynek został perfekcyjnie usytuowany względem stron świata, a salon z dużymi przesuwными oknami wychodzi na taras i przestronny ogród od strony południowej, zapewniając pełne nasłonecznienie przez cały dzień. To miejsce, w którym słońce zawsze będzie Cię cieszyć. A to jeszcze nie wszystko! Każdy lokal jest wyposażony w dwa miejsca parkingowe oraz został zabezpieczony trzyszybowymi oknami i drzwiami antywłamaniowymi, gwarantując Twoje bezpieczeństwo i spokój. Nie tylko komfort, ale również wygoda. Wszystkie media - woda, prąd, gaz, kanalizacja i światłowodowy internet - są już podłączone, a lokalne jednostki wyposażone są w dwufunkcyjny piec gazowy z ogrzewaniem podłogowym. O tym musisz wiedzieć! Nasze domy są wykonane z najwyższej jakości materiałów. Solidne fundamenty z betonu B20, pustak 24 H+H izolowany 20 cm styropianem i tynkiem mineralnym, dwuspadowy dach pokryty wysokiej jakości dachówką betonową firmy Braas Teviva Cisar. Prosta, nowoczesna kolorystyka - biała elewacja, okna i drzwi w kolorze antracytowym oraz balustrady ze stali nierdzewnej na balkonach - nadają naszemu domowi elegancji i unikalnego charakteru. A teraz o samych lokalach! Na parterze znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym, tworzący niepowtarzalną przestrzeń o powierzchni 35,03 m<sup>2</sup>. Dodatkowo mamy spiżarnię (1,43 m<sup>2</sup>), łazienkę (2,85 m<sup>2</sup>), przedpokój (1,94 m<sup>2</sup>) i wiatrołap (3,34 m<sup>2</sup>) - to wszystko tworzy idealne miejsce na codzienne życie. Na piętrze znajdziesz kolejnieniesamowite przestrzenie o łącznej powierzchni 47,52 m<sup>2</sup>. Tu czeka na Ciebie duża sypialnia (14,82 m<sup>2</sup>), dwa przytulne pokoje (9,60 m<sup>2</sup> i 8,37 m<sup>2</sup>), a także łazienka (4,81 m<sup>2</sup>), korytarz (5,39 m<sup>2</sup>) i eleganckie schody (4,53 m<sup>2</sup>). Każdy pokój posiada pełnowymiarowe ściany, które zapewniają maksimum komfortu i wygody dla Ciebie i Twojej rodziny. A to jeszcze nie koniec! Każdy lokal oferuje aż 92,11 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej na dwóch kondygnacjach, a dodatkowo jest możliwość adaptacji poddasza według Twoich własnych potrzeb i pomysłów. Teraz przyszedł czas na informacje o działkach i cenach, które na pewno Cię zainteresują: Dom 1 lokal 1: 302 m<sup>2</sup>, Dom 1 lokal 2: 205 m<sup>2</sup>, Dom 2 lokal 1: 205 m<sup>2</sup>, Dom 2 lokal 2: 205 m<sup>2</sup>, Dom 3 lokal 1: 205 m<sup>2</sup>, Dom 3 lokal 2: 205 m<sup>2</sup>, Dom 4 lokal 1: 205 m<sup>2</sup>, Dom 4 lokal 2: 205 m<sup>2</sup>, Dom 5 lokal 1: 205 m<sup>2</sup>, Dom 5 lokal 2: 367 m<sup>2</sup>, Ceny są do negocjacji! To Twoja szansa, aby wprowadzić się do wymarzonego domu w przystępnej cenie. Nie czekaj dłużej! Oferujemy również pomoc w załatwieniu kredytu, w tym specjalną ofertę kredytową oprocentowaną na poziomie 2%. Inwestycja została zakończona i posiada wszystkie niezbędne dokumenty, umożliwiające zarówno zakup gotówkowy, jak i kredytowy. I to nie koniec! U nas nie ma prowizji ani podatku 2% PCC. Oszczędzaj jeszcze więcej! Serdecznie zapraszamy do kontaktu, aby poznać wszystkie szczegóły tej wyjątkowej inwestycji. Niech Twoje marzenie o własnym domu stanie się rzeczywistością! Przedstawione zdjęcia są autentycznym odzwierciedleniem naszej inwestycji, która została już zakończona. Nie zwlekaj! Ta oferta może zniknąć szybciej, niż się spodziewasz. Skorzystaj z tej niepowtarzalnej szansy już teraz! Skontaktuj się z nami i sprawdź, dlaczego nasza inwestycja jest idealnym miejscem dla Ciebie i Twojej rodziny. Pamiętaj, że niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego. Jednak jest to realna możliwość zakupu swojego wymarzonego domu. Nie trać czasu! Przyjdź, zobacz i zaproponuj swoją cenę! Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje sp. z o.o. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. Nr 101, poz. 926 z 2002 r. ze zm.) o ochronie danych osobowych, przysługuje Tobie prawo dostępu do treści danych oraz prawo do ich poprawiania, a także wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.