

Osiedle Pogodne REDA - - REDA



Cena już od 240 000 zł
Cena za m² już od 7 500 zł

Ulica: POGODNA

Powierzchnia od: 25.11

Powierzchnia do: 58.76

Pokoje od: 1

Pokoje do: 3

Termin oddania: 4 kwartał 2026

Liczba pieter: 2



602 631 329

Opis:

Rozpoczynamy sprzedaż Nowej Inwestycji „Osiedle Pogodne” w Redzie. Lokalizacja: Reda, ulica Pogodna (GPS: 54.625660, 18.359412) Dwa zadania inwestycyjne na działce 635 obręb 2 w Redzie. I zadanie inwestycyjne budynki 2 i 3 - termin zakończenia prac budowlanych grudzień 2026r. II zadanie inwestycyjny budynek 1 - termin zakończenia prac budowlanych grudzień 2027r. Informacje podstawowe: Osiedle -10 budynków mieszkalnych. 9 lokali w każdym budynku. Jedna klatka schodowa na blok. Duży przestronny parking dla mieszkańców. Atuty inwestycji. Przypisane 1 miejsce postojowe do każdego lokalu - w cenie. Komórki lokatorskie - tylko 4 komórki na budynek (pow. 5,25m² za 40 000 zł brutto, pow. 3,84m² za 30 000 zł brutto, pow. 1,79m² i 1,58m² za 20 000zł/szt brutto). Samodzielne garaże - tylko 3 garaże na budynek (koszt dodatkowy 70 000 zł brutto za mniejsze garaże pow. 16,42m² i pow. 16,26m², 90 000 zł brutto za większy garaż pow. 23,54m²). Ogródki na zasadzie wyłącznego korzystania dla lokali na parterze. Każde mieszkania na piętrze posiada balkon. Różne ekspozycje okien na słońce. Ogólnodostępny plac zabaw. Mieszkania sprzedawane w stanie deweloperskim. Bloki budowane przy użyciu wysokiej jakości materiałów spełniających restrykcyjne wymagania budowlane. Infrastruktura gospodarcza w miejscowości: Sklepy: Biedronka, Pepco, Rossmann; kościół, park miejski, Trójmiejski Park Krajobrazowy, Aquapark Reda, szkoły, przedszkola, banki, placówki edukacyjne, park, skatepark, przychodnia zdrowia, liczne atrakcje rekreacyjne dla aktywnych takie jak Jumpcity, korty tenisowe, squash, siłownia. SKM w Redzie Rekowo - do 15 minut pieszo. Szkoła podstawowa nr 5 Rekowo - około 18 minut pieszo. Mieszkania sprzedawane w stanie deweloperskim. Przedstawione wizualizacje są jedynie propozycją aranżacji wnętrza. Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego

Oferty w tej inwestycji:

Ilość pokoi	Pietro	Powierzchnia	Cana m ²	Cena
3	2	58.76 m ²	7 500	440 700
2	2	39.59 m ²	8 400	332 556
1	2	25.11 m ²	9 558	240 000
2	1	30.4 m ²	9 500	288 800
2	1	39.07 m ²	9 026	352 630
2	1	39.79 m ²	9 179	365 240
1	1	25.45 m ²	9 800	249 410

Ilość pokoi	Pietro	Powierzchnia	Cana m²	Cena
2	0	30.53 m ²	9 200	280 876
2	0	46.16 m ²	8 800	406 208