

Bolszewo Kręta - - Bolszewo



Cena już od 620 000 zł
Cena za m² już od 4 868 zł

Powierzchnia od: 127.37

Powierzchnia do: 12737

Pokoje od: 5

Pokoje do: 5

Termin oddania: 2 kwartał 2025

Liczba pieter: 1



602 631 329

Opis:

W sprzedaży nieruchomość w budynku jednorodzinnym dwulokalowym o powierzchni projektowej nawet do 127,37 m². SPECYFIKACJA POMIESZCZEŃ: 1. Parter o powierzchni 39,56 m² - przedsionek 3,93 m² - wc 2,61 m² - kotłownia 5,06 m² - salon z aneksem kuchennym 27,95 m². W salonie przygotowane jest miejsce do podłączenia kominka. Osobne wejście z dworu do kotłowni, z bezpośrednim przejściem do wiatrołapu — co generuje mieszkanie gospodarcze do przechowywania. 2. Piętro o powierzchni 42,24 m² - komunikacja 7,76 m² - pokój 9,85 m² - pokój 10,98 m² - pokój 8,28 m² - łazienka 5,38 m². 3. Poddasze nieużytkowe: 45,39 m², do indywidualnej aranżacji klienta. Poddasze ze względu na lokalizację okien, przedzielić można na dwa dodatkowe pomieszczenia. Betonowe schody na ostatnią kondygnację budynku. Cenne informacje to: - doprowadzono przyłącze wod-kan, - wykonano ogrzewanie podłogowe, - wykonano elektrykę. - ocieplono pianą PUR, zabudowano płytą karton-gips. Odbiór budynku II kwartał 2025 r. (Czerwiec). LOKALIZACJA: Nieruchomość położona jest w Bolszewie przy ulicy Wspólnej. Wokół pełna infrastruktura handlowo-usługowa: Biedronka, Lidl, Żabka, Rossmann, szkoły podstawowe, przedszkola, przystanek autobusu miejskiego MZK, PEPCO, przychodnia lekarska, apteki, piekarnie, sklep wielobranżowy. Idealne miejsce wypadowe do Trójmiasta, czy na Dębki. CZYNSZ: Uwaga: lokal bezzwrotny. MEDIA: Prąd, woda, kanalizacja, ogrzewanie pompa ciepła (powietrze). Zadzwoń do nas: Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji. Zapewniamy darmową obsługę kredytową. "Wszystkie przedstawione powyżej informacje dotyczące nieruchomości oraz wskazane ceny mają jedynie charakter informacyjny (poglądowy) i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego" Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje sp. o.o. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 2002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.

Oferty w tej inwestycji:

Ilość pokoi	Pietro	Powierzchnia	Cana m ²	Cena
4	0	127.37 m ²	4 868	620 000